

YHTEISET TILAT

Porraskäytävien siisteys ja asukkaiden viihtyvyys edellyttävät,

- ◆ Ettei käytäviä vahingoiteta ja roskata
- ◆ Että porraskäytävissä liikutaan meluttomasti
- ◆ Ettei huoneistoja tuuleteta käytävään
- ◆ Ettei käytäviä ja porraspervekkeita käytetä säilytys- tai kuivaustiloina
- ◆ Ettei porraskäytävissä oleskella tarpeettomasti.
- ◆ Että päihdyttävien tai muiden huumaavien aineiden nauttiminen yleisillä paikoilla on kielletty

Paloturvallisuussyistä tavaroita saa säilyttää vain niitä varten varatuissa tiloissa.

Nurmikoita ja istutuksia ei saa tallata tai muulla tavoin vahingoittaa.

Lintujen ruokinta parvekkeilla ja piha-alueilla on kielletty

JÄTEHUOLTO

Roskat ja jätteet on vietävä ympäristöä likaamatta säiliöihin. WC- ja muihin viemäreihin ei saa kaataa tai päästää sellaisia roskia tai jätteitä, jotka saattavat aiheuttaa niiden tukkeutumiseen.

Muutossa hylättyjä tavaroita ei saa jättää kiinteistön jäteasemalle.

Muiden kuin talousjätteiden poiskuljettamisesta on asukkaiden huolehdittava itse.

PYSÄKÖINTI

Ajoneuvojen pysäköinti on sallittu yhtiön luvalla vain niille varatuilla ja merkityillä paikoilla. Auton tarpeeton joutokäynti on kielletty.

HUONEISTOT

Talossa valitsee yörauha klo **22.00 -7.00**, jolloin häiritsevää toimintaa ei sallita. Vuokralainen vastaa myös vieraidensa aiheuttamista häiriöistä.

Huoneiston parvekkeella

- ◆ siivouksella tai kukkien kastelulla ei aiheuttaa muille haittaa
- ◆ Kukka-astiat on sijoitettava parvekkeen reunan sisäpuolelle
- ◆ Asukkaan tulee huolehtia parvekkeen siisteydestä.

Vesivuodoista ja muista putki- tai johtovaurioista on viipymättä ilmoitettava talonmiehelle.

Myös muista kiinteistössä ilmenevistä vaurioista on syytä ilmoittaa isännöitsijälle tai talonmiehelle.

Mattojen ja vuodevaatteiden tomuttaminen on sallittu vain tähän tarkoitukseen varatuilla parvekkeilla tai alueilla ja vain ilmoitettuina aikoina.

LEMMIKKIELÄIMET

Kotieläimet eivät saa aiheuttaa häiriötä eikä haittaa muille talon asukkaille eivätkä huoneistolle.

Pidä kotieläimet ulkoiluttaessa kytkettyinä. Sääntöjen mukaan koiranpentujenkaan ei saa antaa juoksennella vapaasti. Vie lemmikkisi tarpeilleen piha-alueen ulkopuolelle.

Jos lemmikkieläin aiheuttaa huoneistossa vaurioita, korjauskustannukset maksaa asukas.

TUPAKOINTI HUONEISTOISSA

Huoneistoissa ja asunnon parvekkeilla tupakointi on kielletty (Säätiön hallitus § 76/2016). Tupakoinnista aiheutuneet kustannukset veloitetaan asukkaalta.

OULUN PALVELUSÄÄTIÖN HALLITUS